

## CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI  
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI ALLOGGI  
E.R.P. DEL COMUNE DI RAGUSA.

L'anno duemilanove il giorno 23 del mese di marzo,  
alle ore 09,00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente  
del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex  
INA, sono presenti il Dirigente Ing. Michele Scarpul-  
la, domiciliato per le funzioni presso il Comune, in  
qualità di Presidente della commissione di gara e la  
testimone verbalizzante Sig.ra Bufalino Giuseppina,  
impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa.

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di  
manutenzione straordinaria negli alloggi E.R.P. del  
comune di Ragusa.

Si premette che con determinazione dirigenziale  
n°3281 del 31/12/08, esecutiva, è stato approvato il  
progetto dei lavori descritti in oggetto dell'importo  
di €.55.000,00, di cui €.49.000,00 per lavori a base  
d'asta, da finanziare con fondi art.18 della  
L.R.61/81.

Che con determinazione sindacale n°305 del 09/12/08  
è stato disposto di affidare mediante cottimo appal-  
to, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis

della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14;

Che con bando del 27/02/08, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 3 al 19 marzo 2009, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 10 di oggi, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara;

Che con nota n.18168 del 04/03/09 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.39 plichi, e successivamente n.1 plico delle seguenti ditte:

1	CASTILLETTI GIUSEPPE	RAGUSA	Via Archimede 82
2	LA TERRA Giorgio E SPADOLA Giovanni	RAGUSA	Via Psaumida n. 15/B
3	LA TERRA SANTO	RAGUSA	Via gen. Cadorna 299
4	D'ANGELO VINCENZO	PARTINICO (PA)	VIA M. BUONARROTI N.47
5	FLORIDORO SALVATORE	VITTORIA	VIA ALESSANDRIA N.203
6	LA CARRUBBA GUIDO	RAGUSA	Via Alberto Sordi 23
7	PICCIONE FILIPPO	VITTORIA	VIA VICENZA 399
8	CAVALLO ROSARIO	RAGUSA	CORSO VITT. VENETO N.592
9	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	ROSOLINI	VIA B. LA CIURA N.2
10	GUASTELLA PAOLO	RAGUSA	Via C. Terranova 5
11	SAVASTA VITO	RAGUSA	Via E. Cavacchioli n.2
12	GURRIERI SALVATORE	RAGUSA	Via Carruba 37



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

13	CORTELLI CARLO	MODICA	C.DA CISTERNA SALEMI BALATANUZ TREC N.8
14	ROCCASALVA PIETRO	MODICA	VIA CATAGIRASI 131
15	ROCCASALVA GIORGIO	MODICA	CORSO SANTA TERESA 2
16	GALOTA SALVATORE	MODICA	VIA IACONO RUFFINI N.14
17	OCCHIPINTI ANGELO	MODICA	VIA FOSSO TANTILLO N.49/A
18	OCCHIPINTI PIETRO	RAGUSA	Via Pezza 44
19	FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC	MODICA	VIA PIRATO CAVA MARIA N.2
20	LICITRA EMANUELE	RAGUSA	Via P. Maroncelli 35
21	EDILIZIA E DINTORNI	RAGUSA	Via Luciano Nicastro 81
22	APRILE SALVATORE E LEG- GIO GIUSEPPE	RAGUSA	Via Ortigia 1
23	CORALLO GIOVANNI	RAGUSA	Via Gran Bretagna 8
24	ELETTROMECCANICA SNC DI LA TERRA G. & C.	VITTORIA	VIA DEI MILLE N.2/4
25	PATRIARCA SALVATORE	RAGUSA	C.da Ciancatella
26	DI.FIL.S.R.L.	RAGUSA	VIA G.FALCONE 97/D
27	DIVITA PAOLO	RAGUSA	Viale dei platani 33/A
28	FRISA RAFFAELE	Comiso (Rg)	Via Torricelli 10
29	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	RAGUSA	c.da Piancatella s.n.
30	SALAFIA GIOVANNI	CHIARAMONTE G.	VIA MONTI IBLEI N.25
31	BIESSE COSTRUZIONI SNC DI BONOMO E SAMMITO G.	MODICA	V.C.LE COZZO ROTONDO N.100
32	SCIFO GIORGIO	MODICA	VIA MERCE' N.25
33	GRADINI ANDREA	MODICA	VIA CROCEVIE CAVA ISPICA N.63
34	CARPINTERI ALESSANDRO	FLORIDIA (SR)	VIA RONCO SCILLA N.15
35	CARPINTERI ANGELO	FLORIDIA(SR)	CORSO VITT.EMANUELE N.62
36	DOUBLE C. DI CARPINTERI LUCA	FLORIDIA (SR)	VIA MATTARELLA N.27
37	SUD COSTR. DI CIRRONE G. E CUTRONA G. SNC	RAGUSA	VIA D. CAVALLARO 54
38	SPADARO GIORGIO	Rosolini (SR)	Via Giulio Cesare, 42
39	CALVO SALVATORE	Rosolini (SR)	Via Gorizia, 41

Fuori termine: (alle ore 9,30 del 20/03/09)

40	LA STRUTTURA SOC. COOP. A R.L.	MODICA	C.DA ABREMI 10
----	-----------------------------------	--------	----------------



CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.39 concorrenti.

**Non ammette la ditta LA STRUTTURA SOC. COOP. A R.L.** la cui busta è pervenuta oltre il termine prescritto.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera Progressivamente come sopra descritto.

Aprire quindi i plichi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese, ad eccezione dei seguenti concorrenti, distinti per numero, per i motivi a fianco di ciascuno indicati:

La ditta n.1 (CASTILLETTI GIUSEPPE) per incompleta dichiarazione di cui al punto b3) lettera C del bando di gara;

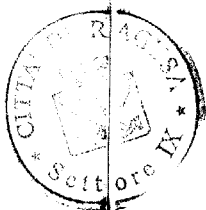
la ditta n.10 (GUASTELLA PAOLO) perché, tra la documentazione presentata, non compare il C.I.P. così come previsto al punto b14) del bando di gara;

la ditta n.24 (ELETTROMECCANICA S.n.c.) perché, tra la documentazione presentata, non compare il C.I.P. così come previsto al punto b14) e incompleta dichiarazione di cui al punto b3) del bando di gara.



Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

	non ammessi	ammessi
1 CASTILLETTI GIUSEPPE	24,116%	
2 LA TERRA Giorgio E SPADO- LA Giovanni		25,11%
3 LA TERRA SANTO		20,111%
4 D'ANGELO VINCENZO		11,789%
5 FLORIDORO SALVATORE		24,99%
6 LA CARRUBBA GUIDO		23,87%
7 PICCIONE FILIPPO		19,05%
8 CAVALLO ROSARIO		11,601%
9 MILCERI BAUSOTO GIUSEP- PE		18,888%
10 GUASTELLA PAOLO	25,383%	
11 SAVASTA VITO		19,15%
12 GURRIERI SALVATORE		25,196%
13 CORTELLI CARLO		23,150%
14 ROCCASALVA PIETRO		26,696%
15 ROCCASALVA GIORGIO		26,111%
16 GALOTA SALVATORE		24,475%
17 OCCHIPINTI ANGELO		24,933%
18 OCCHIPINTI PIETRO		25,147%
19 FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC		24,871%
20 LICITRA EMANUELE		16,32%
21 EDILIZIA E DINTORNI		25,223%
22 APRILE SALVATORE E LEG- GIO GIUSEPPE		25,423%
23 CORALLO GIOVANNI		26,333%
24 ELETTROMECCANICA SNC DI LA TERRA G. & C.	20,548%	
25 PATRIARCA SALVATORE		25,159%
26 DI.FIL.S.R.L.		24,585%
27 DIVITA PAOLO		24,123%



*f*

*On*

28	FRISA RAFFAELE	23,238%
29	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	24,931%
30	SALAFIA GIOVANNI	23,75%
31	BIESSE COSTRUZIONI SNC DI BONOMO E SAMMITO G.	25,319%
32	SCIFO GIORGIO	16,999%
33	GRADINI ANDREA	25,218%
34	CARPINTERI ALESSANDRO	18,030%
35	CARPINTERI ANGELO	17,676%
36	DOUBLE C. DI CARPINTERI LUCA	17,320%
37	SUD COSTR. DI CIRRONE G. E CUTRONA G. SNC	24,152%
38	SPADARO GIORGIO	19,897%
39	CALVO SALVATORE	22,717%

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del 24,491 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese: 2, 5, 12, 14, 15, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 25, 26, 29, 31 e 33 hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art. 24, comma 11 della Legge n. 109/94.

Constata che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 24,475% dell'impresa GALOTA SALVATO-



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

RE da Modica, via Iacono Ruffini 14, non presente alla gara.

A questo punto il Presidente ritiene di non pronunciare l'aggiudicazione avendo notato tra alcune ditte dei possibili collegamenti [ così come previsto alla clausola n°1 dell'art.6 del Protocollo di legalità ,emesso il 12 luglio 2005 e richiamato al punto III) delle "AVVERTENZE" nel bando di gara] e precisamente: Le documentazioni delle ditte n.ri 13, 14, 15, 16, 19, 31 e 33, provenienti tutte da Modica(RG), presentano caratteristiche di identità per le modalità di presentazione (dichiarazioni rese con la medesima successione e distribuzione del testo, per le parti computerizzate e, dove invece compilato a mano, con la medesima calligrafia), inoltre le offerte economiche presentano caratteristiche di identità e le marche da bollo apposte denotano l'acquisto simultaneo presso il medesimo rivenditore.

Per quanto accertato, il Presidente decide di avviare segnalazione all'Autorità inviando copia delle documentazioni di gara e, nelle more di acquisire le valutazioni dell'Autorità, il procedimento di aggiudicazione viene sospeso. Il Presidente inoltre nomina responsabile della custodia di tutta la documentazione di gara la Sig.ra Bufalino Giuseppina che adotterà



tutte le dovute precauzioni affinché ogni documento  
rimanga integro ed inalterato.

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE

*B. Felici*

IL PRESIDENTE

